

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: <u>21:05:010270</u> (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: <u>Соглашение</u> <u>о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам,</u> <u>30.01.2025, №321-20-2025-002</u>
3. Дата подготовки карты-плана территории: "<u>15</u>" <u>04</u> <u>2026</u> г.
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование <u>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике</u> основной государственный регистрационный номер <u>1042129023936</u> идентификационный номер налогоплательщика <u>2129056028</u> В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) <u>-</u> страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) <u>-</u> Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: <u>-</u> Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): <u>-</u>
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ: Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <u>Филиал ППК "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии, 428017, г. Чебоксары, Московский пр-т, д. 37</u> Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии) <u>Казакова Наталия Владимировна</u> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <u>-</u> Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера <u>15584669616</u> Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр <u>22.07.2016</u> Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой

организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер
Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

Контактный телефон: 89991997717

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 428003, г. Чебоксары, пр-т Ленина, д. 3, кв.9 , n.v.kazakova@internet.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

N п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам	30.01.2026	321-20-2026-006	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам	-
2	Урало-Сибирская гео-информационная компания	01.01.2023	б/н	Урало-Сибирская гео-информационная компания	масштаб 1:500
3	Кадастровый план территории	02.07.2025	КУВИ-001/2026-5516723	Кадастровый план территории	масштаб 1:2000
4	Схема границ земельных участков	15.04.2026	б/н	Схема границ земельных участков	-
5	Приказ	23.10.2020	П/0393	Приказ	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 21:05:010270 Филиалом ППК «Роскадастр» по Чувашской Республике - Чувашии в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от

30.01.2025 г. выполняются комплексные кадастровые работы. В соответствии с ч.1 ст.42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» под комплексными кадастровыми работами (далее – ККР) понимаются кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов. Из п.1 ч.6 ст.42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» следует, что образование земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами общего пользования и другими объектами (территориями) общего пользования, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в рамках проведения ККР, допускается исключительно в случае, если образование таких земель предусмотрено проектом межевания территории (далее – ПМТ), утвержденном в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности. Таким образом, учитывая положения п.1 ч.6 ст.42.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», так как на территорию квартала 21:05:010270 отсутствует утвержденный ПМТ, то работы по образованию земельных участков не проводились. Границы земельных участков установлены с учетом их фактического использования. Для выполнения работ в качестве обоснования границ земельных участков был использован План инвентаризации Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, с/т "Восход". В ходе проведения ККР по установлению границ объектов недвижимости применялся фотограмметрический метод с использованием материалов аэрофотосъемки, подготовленных Урало-Сибирской Гео-Информационной компанией (размер пикселя на местности не более 5см, согласно Приказа № П/0393 от 23.10.2020). Ортофотоплан использован в качестве картографической основы с целью визуализации местоположения объектов недвижимости, картографическая основа, масштаб 1:500. При выполнении ККР площадь уточняемых земельных участков определялась с учетом требований законодательства. Фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Фактическая площадь земельного участка не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов (в случае получения значения площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, требуется письменное согласие правообладателя такого земельного участка). Правила землепользования и застройки города Шумерля земельные участки относительно, которых проведены кадастровые работы, расположены в территориальной зоне: Территориальная зона коттеджной и усадебной застройки (Ж-3) г.Шумерля ЧР, предельные размеры земельных участков (мин-макс), га для территориальной зоны Ж-3 составляет: - "Для Ведение садоводства" минимальный 300 кв.м., максимальный размер земельных участков 1000 кв.м.. "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" минимальный 1000 кв.м., максимальный размер земельных участков 1500 кв.м. На территории кадастрового квартала 21:05:010270 в границах которого располагается Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, с/т "Восход", согласно сведениям ЕГРН расположено 16 объектов, из них 16 земельных участков (4 с границами, 12 без границ). В результате выполнения комплексных кадастровых работ было произведено уточнение местоположения границ 9 земельных участков т.к. сведения ЕГРН о данных объектах недвижимости не соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ объектов недвижимости. Доступ к уточняемым земельным участкам осуществляется через земельный участок общего назначения Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, с/т "Восход".

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

N п/п	Вид геоде- зической сети	Название пункта геодезическ ой сети и тип знака	Система координат пункта геодези- ческой сети	Координаты пункта, м		Дата обследования " #DD# " #MM# #YYYY# г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака	центра пункта	марки центра

						пункта		пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения об использованных средствах измерений:

N п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
-	-	-	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:2 :

Система координат МСК-21, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

внешний контур

n1y	-	-	339133.70	118040.10	Фотограмметрический метод	0.1	-
n2y	-	-	339131.71	118042.5.74	Фотограмметрический метод	0.1	-
n3y	-	-	339116.25	118042.4.28	Фотограмметрический метод	0.1	-
n4y	-	-	339118.17	118039.8.52	Фотограмметрический метод	0.1	-
n1y	-	-	339133.70	118040.10	Фотограмметрический метод	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:2</u>:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1у	н2у	25.72	-	Согласовано
н2у	н3у	15.53	-	Согласовано
н3у	н4у	25.83	-	Согласовано
н4у	н1у	15.61	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:2</u>:				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Сведения об адресе земельного участка			
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 210		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	401 ± 7 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{401} = 7$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	400		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	300 1000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства в коллективном саду "Восход"		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования,	Земли общего		

	территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				пользования		
10.	Иные сведения				-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:05:010270:2</u> :							
- -							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:14</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u> Зона N <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _п), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _т , м	Описание закреплений точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
n1у	-	-	339340.42	1180425.12	Фотограмметрический метод	0.1	-
n2у	-	-	339338.73	1180444.60	Фотограмметрический метод	0.1	-
n3у	-	-	339317.48	1180440.35	Фотограмметрический метод	0.1	-
n4у	-	-	339320.60	1180420.33	Фотограмметрический метод	0.1	-
n1у	-	-	339340.42	1180425.12	Фотограмметрический метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:14</u> :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ		
от т.	до т.						

				(согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н1у	н2у	19.55	-	Согласовано
н2у	н3у	21.67	-	Согласовано
н3у	н4у	20.26	-	Согласовано
н4у	н1у	20.39	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:14 :				
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики
1	2			3
1.	Сведения об адресе земельного участка			
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 222
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка			-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²			416 ± 7 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²			ΔP = 3,5 * 0.10000 * √416 = 7
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			374
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²			42
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			300 1000
7.	Вид (виды) разрешенного использования			-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства в коллективном саду "Восход"
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			Земли общего пользования
10.	Иные сведения			-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:05:010270:14:				

-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:41</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					Зона N <u>1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
n1y	-	-	339118.17	1180398.52	Фотограмметрический метод	0.1	-
n2y	-	-	339116.25	1180424.28	Фотограмметрический метод	0.1	-
n3y	-	-	339100.83	1180422.94	Фотограмметрический метод	0.1	-
n4y	-	-	339102.65	1180392.78	Фотограмметрический метод	0.1	-
n5y	-	-	339118.49	1180393.24	Фотограмметрический метод	0.1	-
n1y	-	-	339118.17	1180398.52	Фотограмметрический метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:41</u> :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		

н1у	н2у	25.83	-	Согласовано
н2у	н3у	15.48	-	Согласовано
н3у	н4у	30.21	-	Согласовано
н4у	н5у	15.85	-	Согласовано
н5у	н1у	5.29	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:41 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 212
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	481 ± 8 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{481} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	480
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	300 1000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	для ведения садоводства
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:05:010270:41:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым

номером 21:05:010270:42 :

Система координат МСК-21, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

внешний контур

н1у	-	-	339177.22	1180402.25	Фотограмметрический метод	0.1	-
н2у	-	-	339171.77	1180416.49	Фотограмметрический метод	0.1	-
н3у	-	-	339148.19	1180406.74	Фотограмметрический метод	0.1	-
н4у	-	-	339153.52	1180391.76	Фотограмметрический метод	0.1	-
н1у	-	-	339177.22	1180402.25	Фотограмметрический метод	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:42:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1у	н2у	15.25	-	Согласовано
н2у	н3у	25.52	-	Согласовано
н3у	н4у	15.90	-	Согласовано
н4у	н1у	25.92	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:42</u> :					
N п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 213		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		400 ± 7 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{400} = 7$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		400		
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²		0		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²		300 1000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		Для ведения садоводства в коллективном саду "Восход"		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования		
10.	Иные сведения		-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:05:010270:42</u> :					
-	-				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:45</u> :					
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>			Зона N <u>1</u>		
Обозначение характерн	Координаты, м		Метод определен ия	Формулы, примененные для расчета средней	Описание зак реп ления точки
	содержатся в Едином	определены в результате			

ых точек границ	государственном реестре недвижимости		выполнения комплексных кадастровых работ		координат	квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
н1у	-	-	339230. 89	118040 0.35	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н2у	-	-	339227. 88	118042 6.63	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н3у	-	-	339209. 50	118042 4.87	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н4у	-	-	339212. 33	118039 7.74	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н1у	-	-	339230. 89	118040 0.35	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:45:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н1у	н2у	26.45		-	Согласовано		
н2у	н3у	18.46		-	Согласовано		
н3у	н4у	27.28		-	Согласовано		
н4у	н1у	18.74		-	Согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:45:							
N п/п	Наименование характеристики земельного участка					Значение характеристики	
1	2					3	

1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 216
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	500 $\pm$ 8 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{500} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	500
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	300 1000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства в коллективном саду "Восход"
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:05:010270:45:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:49 :

Система координат МСК-21, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы	Описание закре- пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
н1у	-	-	339303. 82	118041 4.85	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н2у	-	-	339300. 48	118043 5.62	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н3у	-	-	339281. 67	118043 3.31	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н4у	-	-	339286. 80	118041 0.50	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
н1у	-	-	339303. 82	118041 4.85	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:49:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н1у	н2у	21.04		-	Согласовано		
н2у	н3у	18.95		-	Согласовано		
н3у	н4у	23.38		-	Согласовано		
н4у	н1у	17.57		-	Согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:49:							
Н п/п	Наименование характеристики земельного участка					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Сведения об адресе земельного участка						
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 220	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного					-	

	участка	
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	404 $\pm$ 7 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{404} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	4
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства в коллективном саду "Восход"
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:05:010270:49:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:57 :

Система координат МСК-21, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре- пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

внешний контур							
н1у	-	-	339307.98	1180391.96	Фотограмметрический метод	0.1	-
н2у	-	-	339303.82	1180414.85	Фотограмметрический метод	0.1	-
н3у	-	-	339286.80	1180410.50	Фотограмметрический метод	0.1	-
н4у	-	-	339291.23	1180387.94	Фотограмметрический метод	0.1	-
н1у	-	-	339307.98	1180391.96	Фотограмметрический метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:57:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1у	н2у	23.26	-	Согласовано			
н2у	н3у	17.57	-	Согласовано			
н3у	н4у	22.99	-	Согласовано			
н4у	н1у	17.23	-	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:57:							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Сведения об адресе земельного участка						
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 229		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				402 ± 7 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными				ΔP = 3,5 * 0.10000 * √402 = 7		

	значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²				400		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²				2		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²				300 1000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				-		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				Для ведения садоводства в коллективном саду "Восход"		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:05:010270:57</u> :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:63</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>				Зона N <u>1</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание за реп ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
n1y	-	-	339293.41	1180367.93	Фотограмметрический метод	0.1	-
n2y	-	-	339291.	118038	Фотограм	0.1	-

			23	7.94	метрический метод		
н3у	-	-	339271.88	1180383.86	Фотограмметрический метод	0.1	-
н4у	-	-	339273.80	1180363.57	Фотограмметрический метод	0.1	-
н1у	-	-	339293.41	1180367.93	Фотограмметрический метод	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:63:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1у	н2у	20.13	-	Согласовано
н2у	н3у	19.78	-	Согласовано
н3у	н4у	20.38	-	Согласовано
н4у	н1у	20.09	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:63:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 235
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	401 ± 7 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{401} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	1000 1500					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения личного подсобного хозяйства					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования					
10.	Иные сведения	-					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:05:010270:63</u> :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:65</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u> Зона N <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепл ения точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
n1y	-	-	339184. 36	118038 6.73	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
n2y	-	-	339177. 22	118040 2.25	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
n3y	-	-	339153. 52	118039 1.76	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
n4y	-	-	339161. 42	118037 5.41	Фотограм метрическ	0.1	-

					ий метод		
н1у	-	-	339184. 36	118038 6.73	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:65:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1у	н2у	17.08	-	Согласовано			
н2у	н3у	25.92	-	Согласовано			
н3у	н4у	18.16	-	Согласовано			
н4у	н1у	25.58	-	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:65 :							
N п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Сведения об адресе земельного участка						
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к №1		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				454 ± 7 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²				ΔР = 3,5 * 0.10000 * √454 = 7		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				455		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				-1		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				300 1000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				-		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				Для ведения садоводства		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер				-		

	(инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ					Земли общего пользования	
10.	Иные сведения					-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:05:010270:65</u> :							
-	-						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:16</u> :							
Система координат <u>СК кадастрового округа</u>						Зона N	
<u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре- пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
h1y	-	-	339214. 59	118037 6.63	Фотограм- метрическ ий метод	0.1	-
h2y	-	-	339212. 33	118039 7.74	Фотограм- метрическ ий метод	0.1	-
h3y	-	-	339190. 48	118039 5.17	Фотограм- метрическ ий метод	0.1	-
h4y	-	-	339187. 57	118038 6.65	Фотограм- метрическ ий метод	0.1	-
h5y	-	-	339188. 86	118038 1.47	Фотограм- метрическ ий метод	0.1	-

н6у	-	-	339199.30	1180374.73	Фотограмметрический метод	0.1	-
1	339235.70	1180409.46	-	-	-	-	-
2	339218.09	1180403.88	-	-	-	-	-
3	339207.11	1180410.21	-	-	-	-	-
4	339205.82	1180415.39	-	-	-	-	-
5	339208.32	1180422.55	-	-	-	-	-
6	339230.31	1180427.71	-	-	-	-	-
н1у	-	-	339214.59	1180376.63	Фотограмметрический метод	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:16:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1у	н2у	21.23	-	Согласовано
н2у	н3у	22.00	-	Согласовано
н3у	н4у	9.00	-	Согласовано
н4у	н5у	5.34	-	Согласовано
н5у	н6у	12.43	-	Согласовано
н6у	н1у	15.41	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:16:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт "Восход", уч-к 224

1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	488 $\pm$ 8 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{488} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	489
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:05:010270:16:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:23 :

Система координат СК кадастрового округа
1

Зона N

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

внешний контур 1							
н1у	-	-	339320.60	1180420.33	Фотограмметрический метод	0.1	-
н2у	-	-	339325.37	1180395.94	Фотограмметрический метод	0.1	-
н3у	-	-	339328.78	1180397.41	Фотограмметрический метод	0.1	-
н4у	-	-	339331.01	1180398.52	Фотограмметрический метод	0.1	-
3	339305.83	1180363.42	339340.99	1180401.55	Фотограмметрический метод	0.1	-
2	339300.04	1180361.82	339340.42	1180425.12	Фотограмметрический метод	0.1	-
1	339301.44	1180385.74	-	-	-	-	-
4	339309.55	1180363.85	-	-	-	-	-
5	339317.68	1180364.13	-	-	-	-	-
6	339318.93	1180387.66	-	-	-	-	-
н1у	-	-	339320.60	1180420.33	Фотограмметрический метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:23:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1у	н2у	24.85	-	Согласовано			
н2у	н3у	3.71	-	Согласовано			
н3у	н4у	2.49	-	Согласовано			
н4у	3	10.43	-	Согласовано			
3	2	23.58	-	Согласовано			

2	н1у	20.39	-	Согласовано	
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:23</u>:					
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики	
1	2			3	
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 231	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка			-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²			435 ± 7 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²			$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{435} = 7$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²			405	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²			30	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²			- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования			-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			-	
10.	Иные сведения			-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:05:010270:23</u>:					
-	-				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:24</u> :					
Система координат <u>СК кадастрового округа</u> <u>1</u>				Зона N	
Обозначение	Координаты, м		Метод определен	Формулы, примененные для	Описание закрепов
	содержатся в	определены в			

характерн ых точек границ	Едином государственном реестре недвижимости		результате выполнения комплексных кадастровых работ		ия координат	расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	ления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

внешний контур 1

1	339363. 36	118042 9.04	339363. 36	118042 9.04	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
2	339340. 42	118042 5.12	339340. 42	118042 5.12	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
3	339340. 99	118040 1.55	339340. 99	118040 1.55	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
4	339360. 21	118040 8.32	339360. 21	118040 8.32	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
5	339363. 90	118041 4.47	339363. 90	118041 4.47	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
1	339363. 36	118042 9.04	339363. 36	118042 9.04	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-

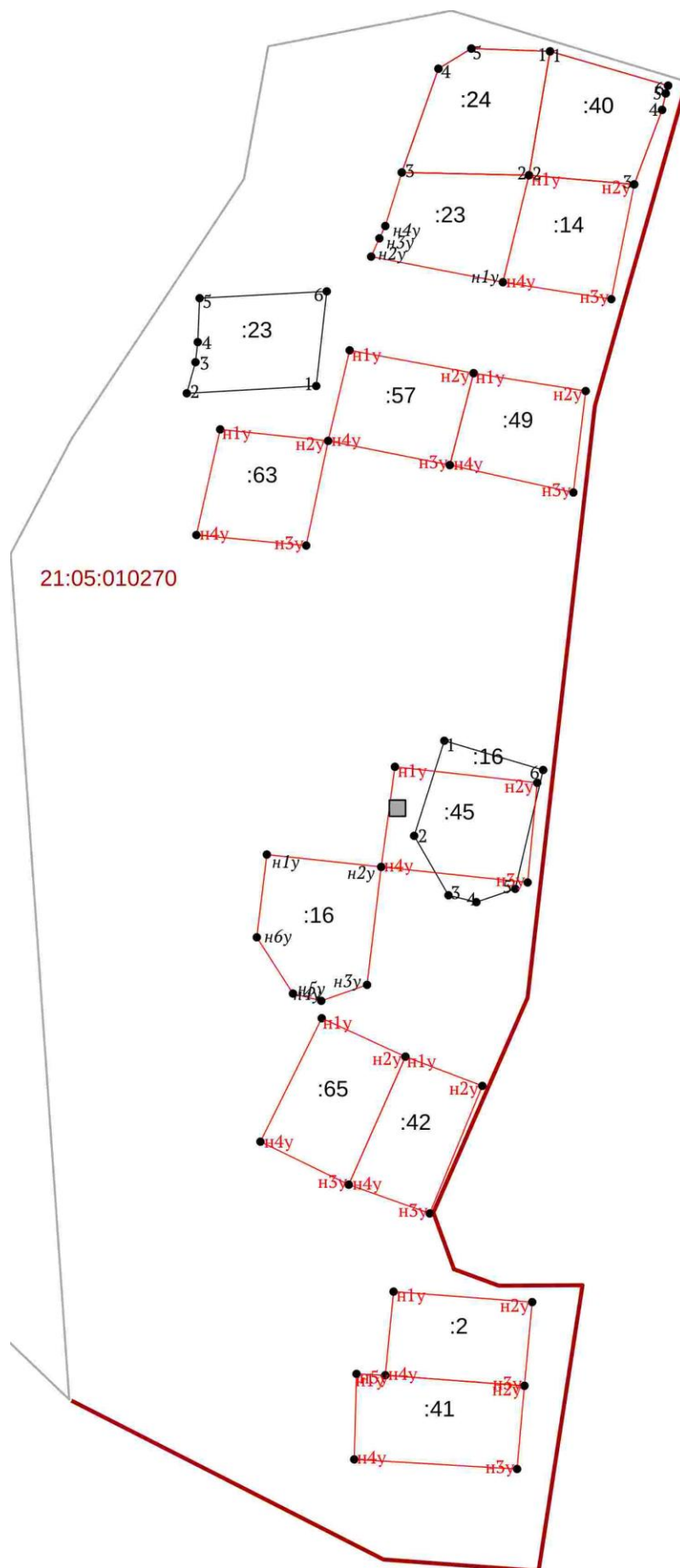
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:24:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	23.27	-	Согласовано
2	3	23.58	-	Согласовано
3	4	20.38	-	Согласовано
4	5	7.17	-	Согласовано
5	1	14.58	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:24</u>:					
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики	
1	2			3	
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 232	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка			-	
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²			488 $\pm$ 8 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²			$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{488} = 8$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²			494	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²			-6	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²			- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования			-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			-	
10.	Иные сведения			-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:05:010270:24</u>:					
-	-				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:05:010270:40</u> :					
Система координат <u>СК кадастрового округа</u>					Зона N
<u>1</u>					
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической	Описание закреплений точки
	содержатся в Едином государственном	определены в результате выполнения			

границ	реестре недвижимости		комплексных кадастровых работ			погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
1	339363. 36	118042 9.04	339363. 36	118042 9.04	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
6	339357. 00	118045 0.84	339357. 00	118045 0.84	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
5	339355. 58	118045 0.46	339355. 58	118045 0.46	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
4	339352. 56	118044 9.80	339352. 56	118044 9.80	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
3	339338. 73	118044 4.60	339338. 73	118044 4.60	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
2	339340. 42	118042 5.12	339340. 42	118042 5.12	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
1	339363. 36	118042 9.04	339363. 36	118042 9.04	Фотограм метрическ ий метод	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:40:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
1	6	22.71		-	Согласовано		
6	5	1.47		-	Согласовано		
5	4	3.09		-	Согласовано		
4	3	14.78		-	Согласовано		

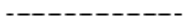
3	2	19.55	-	Согласовано
2	1	23.27	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:05:010270:40:				
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики
1	2			3
1.	Сведения об адресе земельного участка			
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, сдт Восход, уч-к 223
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка			-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			450 ± 7 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔР), м²			ΔР = 3,5 * 0.10000 * √450 = 7
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			450
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²			0
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			-
8.	Вид (виды) разрешенного использования			-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			-
10.	Иные сведения			-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:05:010270:40:				
-	-			
Схема границ земельных участков				



21:05:010270

Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- вновь образованная часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- обозначение характерной точки границы земельного участка
	- обозначение характерной точки границы объекта недвижимости
:123	- кадастровый номер исходного, измененного или уточняемого земельного участка/объекта недвижимости
:123:ЗУ1	- обозначение образуемого путем раздела земельного участка
:ЗУ1	- обозначение земельного участка образуемого путем перераспределения, или в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:123/5	- обозначение существующей части земельного участка
:123/чзу1 :123/ЗУ1/чзу1 :ЗУ1/чзу1	- обозначение образуемой части земельного участка
Схема геодезических построений	
-	
Условные обозначения:	
	- пункты съёмочного обоснования
	- базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАС)
	- направление от базовой станции до объектов, положение которых определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАС
	- контур земельного участка
	- линии визирования на измеряемые точки
	- измеряемые точки